



van VALKENGOED

Grondboringen en Beregeningsinstallaties

Algemene voorwaarden van Van Valkengoed Grondboringen en Beregeningsinstallaties, gevestigd te 3755DA Eemnes, Wakkerendijk 29, hierna te noemen: "VVGB", KvK nr 31033470, gedeponeerd op 3 maart 2011 bij de Kamer van Koophandel Gooi-, Eem- en Flevoland.

Definities

- VVGB: Van Valkengoed Grondboringen en Beregeningsinstallaties en aan haar gelieerde ondernemingen
- opdrachtgever: de natuurlijke of rechtspersoon, die het werk opdraagt
- UAV '89: Uniforme Administratieve Voorwaarden 1989

Artikel 1 Toepassing

Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen van VVGB en op alle door VVGB te sluiten overeenkomsten en de daaruit voortvloeiende leveringen en uitvoeringen van werkzaamheden, zulks met uitsluiting van algemene voorwaarden van opdrachtgever.

Artikel 2 Offerte/opdracht

1. Offertes van VVGB zijn vrijblijvend en zijn 30 dagen geldig.
2. Indien een opdracht door VVGB schriftelijk wordt bevestigd, wordt deze bevestiging geacht de overeenkomst juist en volledig weer te geven, tenzij opdrachtgever binnen acht werkdagen na verzending schriftelijk van zijn bezwaren doet blijken.
3. Tenzij anders overeengekomen zijn in de offerte niet begrepen de kosten genoemd in artikel 4.

Artikel 3 Prijzen

1. De overeengekomen prijzen zijn exclusief BTW en gebaseerd op de op de datum van aanbieding geldende belastingen, heffingen, lonen, lasten, materiaal-, grondstoffen- en energieprijzen en op de door opdrachtgever verstrekte gegevens alsmede op de aanwezigheid van zodanige omstandigheden ter plaatse dat de werkzaamheden met normale hulpmiddelen op normale wijze kunnen worden uitgevoerd.
2. Indien VVGB met de opdrachtgever een bepaalde prijs overeenkomt, is VVGB niettemin gerechtigd tot verhoging van de prijs: VVGB mag indien na bedoelde datum één of meer van in het vorige lid bedoelde kosten categorieën een wijziging ondergaat, de bij aflevering geldende prijs volgens haar op dat moment geldende prijslijst in rekening brengen. Indien de prijsverhoging meer dan 10 % bedraagt, heeft de opdrachtgever het recht de overeenkomst te ontbinden.
3. Indien een prijsverhoging plaatsvindt gedurende de eerste drie weken na het sluiten van de overeenkomst, kan de opdrachtgever de overeenkomst ontbinden ongeacht het percentage van de verhoging.

Artikel 4 Meerwerk / meerkosten

1. Meerwerk of meerkosten welke ontstaan tengevolge van buitengewone en/of niet voorziene omstandigheden komen ten laste van de opdrachtgever.
2. Bijkomende werkzaamheden, zoals; het uitzetten en waterpassen; aanvullende open bemalingen en drainages; afvoeren en opslaan van de losgeboorde en overblijvende grond; grond-, graaf- of sloopwerk; het slopen en eventueel herstellen van beton- en metselwerk of van het bestratingen, beplantingen of van vloeren; het opsporen, in- en uitgraven, opruimen of verleggen van kabels en leidingen; het aanbrengen van bruggen of ondersteuning voor leidingen, kabels en pompen; het aanbrengen van uitstroombuizen, het maken van vaste aansluitingen op de riolering en herstellen en reinigen van watergangen of riolering, waarop het opgepompte water wordt geloosd; het verwijderen van alle obstakels en hindernissen die een normale uitvoering der werkzaamheden belemmeren of verhinderen zoals genoemd in art 5.3 en artikel 6, maar niet daartoe beperkt, zullen worden uitgevoerd door- en komen voor rekening van opdrachtgever, tenzij een en ander uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen.
3. Vergoedingen, Precariorechten, Belastingen, Leges en andere heffingen en kosten verschuldigd voor het gebruiken van of het lozen op riolering, waterleidingen en dergelijke, alsmede Vergoedingen, Precariorechten, Belastingen, Leges en andere heffingen en kosten verschuldigd voor het lozen van afval, (overtollige) bouwmaterialen, grond, beplanting, etc. zijn voor rekening van de opdrachtgever.
4. De kosten van wachttijden (kosten van beslag op materiaal en personeel, parkeergelden etc), ontstaan door of tijdens het overleg als bedoeld in art 6.1 of door het niet-tijdig geven van de in lid 6.2 bedoelde instructies zijn voor rekening van opdrachtgever, en bedragen per werkbare uur zoals bedoeld in artikel 15 lid 2 tenminste 5% van het offertebedrag of meterprijs.
5. Alle gevolgen - zoals boeten, schaden, de kosten van eventuele wachttijden, maar niet daartoe beperkt - wegens het ontbreken van de in lid 5.4 bedoelde vergunningen en/of toestemmingen zijn voor rekening van opdrachtgever.

Artikel 5 Elektriciteit / werkwater / vergunningen / verzekering / toegang

1. Tenzij anders is overeengekomen draagt de opdrachtgever voor zijn rekening de aansluiting op en de ongestoorde levering van voldoende (kracht-)stroom op de plaats waar de werkzaamheden worden verricht alsmede voor zijn rekening zorg voor een ongestoorde levering en afvoer van voldoende water, benodigd voor de uitvoering der werkzaamheden ter plaatse.
2. Opdrachtgever draagt zorg voor ongestoorde toegang tot het terrein waar de werkzaamheden dienen plaats te vinden.
3. Tenzij anders is overeengekomen draagt de opdrachtgever voor zijn rekening zorg voor het wegnemen van hindernissen, zoals stenen, steenlagen, hout, begroeiing, onbegaanbaarheid van het terrein, hoge (grond-)waterstand e.d. die de uitvoering van de werkzaamheden bemoeilijken of verhinderen.

4. Opdrachtgever draagt zorg voor het verkrijgen en behouden van de nodige vergunningen en toestemmingen van overheidswege en van derden, welke benodigd zijn voor de te verrichten werkzaamheden en voor een normale wijze van uitvoering daarvan, en/of voor toestemmingen tot het gebruiken van en lozen op bestaande afvoerleidingen en voor het eventueel leggen van de afvoerleidingen.

5. Voorzover een opdrachtgever geen consument is als bedoeld in art 6:236 Burgerlijk Wetboek dient deze de materialen, het werk en zaken en werken en zaken van derden voor schade als gevolg van de uitvoering van de opdracht en levering van zaken door VVGB te verzekeren en verzekerd te houden gedurende de uitvoering van de opdracht.

6. Opdrachtgever vrijwaart VVGB tegen alle aanspraken van derden tot vergoeding van schaden die VVGB bij de juiste uitvoering van de werkzaamheden mocht toebrengen.

Artikel 6 Hindernissen / wachttijden / opschorting

1. Indien door hindernissen, zoals stenen, steenlagen, hout, begroeiing, onbegaanbaarheid van het terrein, hoge (grond-) waterstand e.d. maar niet daartoe beperkt - moeilijkheden ontstaan bij de uitvoering der werkzaamheden, zal VVGB haar werkzaamheden opschorten en onverwijld contact opnemen met opdrachtgever voor overleg.
2. Opdrachtgever dient VVGB tijdig alle benodigde instructies te geven voor de uitvoering en afwerking van de put of boring.
3. Indien opdrachtgever voortzetting der werkzaamheden verlangt is opdrachtgever gehouden VVGB de kosten van alle noodzakelijke voorzieningen - ook wanneer deze in opdracht door derden worden uitgevoerd - te vergoeden; daaronder begrepen zijn de kosten van wachttijden; VVGB kan in zo'n geval verlangen dat al deze (meer) kosten vooraf worden voldaan door de opdrachtgever.

Artikel 7 Schoonpompen, proefpompen

1. Indien het proefpompen niet in directe aansluiting op het schoonpompen kan plaatsvinden, zijn alle extra kosten - inclusief die van de wachttijden - voor rekening van opdrachtgever.
2. Tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen zijn de kosten van het schoonpompen gedurende maximaal 24 uren voor rekening van VVGB, en van het proefpompen gedurende maximaal 4 uren met een door VVGB geschikt geachte pompinstallatie voor rekening van VVGB.
3. Indien door opdrachtgever wordt verlangd dan wel door de omstandigheden noodzakelijk is dat langer dan 4 uren wordt proefgepompt, zijn de meerdere kosten voor rekening van opdrachtgever.

Artikel 8 Proefboringen

Proefboringen voorafgaande aan het boren van een put worden extra in rekening gebracht.

Artikel 9 Mislukking

1. Indien de put onbruikbaar blijkt, door omstandigheden niet in verband met de kwaliteit of de hoeveelheid van waterproductie van de bron, wordt door VVGB het ingebrachte materiaal weer getrokken en teruggenomen en wordt aan de opdrachtgever in rekening gebracht: een algemene kostenvergoeding ad 80% van de offerte/meterprijs, de voor het trekken vereiste werktijd tegen het normale uurloon, alsmede eventueel materiaalverlies tegen aanschaffingsprijs.
2. De opdrachtgever kan gedurende de tijd van een maand na de voltooiing van de put schriftelijk aangeven of de verwijdering van ingebrachte zaken wenst.
3. Na het schoonpompen wordt de put geacht te zijn voltooid en te zijn geaccepteerd.

artikel 10 Verwijdering materialen

1. Opdrachtgever kan - ongeacht de reden van beëindiging van de werkzaamheden of de overeenkomst - van VVGB niet verlangen dat zij in de grond achtergebleven materieel en/of materialen verwijdert, tenzij opdrachtgever zekerheid stelt voor de kosten van wegneming.
2. Opdrachtgever kan van VVGB geen vergoeding van enige schade en/of kosten vorderen welke het gevolg zijn van de mislukking of van hetgeen in de grond is achtergebleven.

artikel 11 Ontbinding / onevenredig hoge meerkosten

Indien de voortzetting der werkzaamheden naar het oordeel van VVGB hetzij door een te geringe kans op succes hetzij door een te grote kans op het ontstaan van onevenredig hoge meerkosten niet economisch verantwoord is, is VVGB gerechtigd de overeenkomst zonder rechtelijke tussenkomst te ontbinden. In dat geval zal de opdrachtgever alle door VVGB gemaakte directe en indirecte kosten vergoeden zonder winstopslag.

Artikel 12 Betaling en betalingsvoorwaarden

1. De wegens de uitvoering van de opdracht verschuldigde bedragen dienen binnen 14 dagen na factuurdatum vrij van kosten op rekening van VVGB worden overgeschreven. Indien niet anders overeengekomen geschiedt facturering van de overeengekomen prijs door VVGB als volgt;

- 1/3 na het verstrekken van de opdracht door opdrachtgever;
 - 1/3 bij aanvang van de werkzaamheden;
 - 1/3 na oplevering.
2. Bij niet of niet tijdige betaling is opdrachtgever over het openstaande bedrag inclusief BTW de actuele wettelijke achterstandsrente per maand verschuldigd vanaf 14 dagen na de factuurdatum.
 3. Door de opdrachtgever gedane betalingen strekken steeds ter afdoening in de eerste plaats van alle verschuldigde rente en kosten, in de tweede plaats van opeisbare facturen die het langst open staan, zelfs al vermeldt de opdrachtgever, dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.
 4. Is de opdrachtgever in gebreke of in verzuim met het nakomen van één of meer van zijn verplichtingen, dan komen alle redelijke kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte voor



van VALKENGOED

Grondboringen en Beregeningsinstallaties

rekening van opdrachtgever. In ieder geval is de opdrachtgever verschuldigd 15% van de openstaande vorderingen, met een minimum van €159,-. Indien VVGB aantoonbaar hogere kosten te hebben gemaakt, welke redelijkerwijs noodzakelijk waren, komen ook deze voor vergoeding in aanmerking.

5. In geval van liquidatie, faillissement of surséance van betaling van de opdrachtgever zullen de verplichtingen van de opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar zijn

Artikel 13 Opschorting / zekerheid

1. Indien opdrachtgever met de betaling van enig bedrag in gebreke is, kan VVGB haar prestatie opschorten en/of haar materiaal, gereedschappen, personeel e.d. van het werk verwijderen: een ander onverminderd de verplichting van de opdrachtgever om de openstaande facturen volledig te betalen, en voorts om VVGB volledige schade te stellen.

2. Indien daartoe naar het oordeel van VVGB gronden aanwezig zijn, kan VVGB ook na het tot stand komen van een overeenkomst - van opdrachtgever zekerheid verlangen voor de betaling van al hetgeen opdrachtgever aan VVGB verschuldigd is of zal worden; zolang de zekerheid niet ten genoegen van VVGB is gesteld, heeft VVGB dezelfde rechten als omschreven in het eerste lid van dit artikel.

Artikel 14 Eigendomsvoorbehoud

1. Alle door VVGB geleverde materialen blijven tot aan de volledige betaling van alle aan VVGB op grond van de transactie toekomende en daaruit voortvloeiende vorderingen, ongeacht onder welke titel, eigendom van VVGB.

2. De geleverde werkzaamheden en materialen mogen, zolang het eigendomsvoorbehoud van kracht is, niet in onderpand gegeven of tot zekerheid in eigendom overgedragen worden. Tijdens de duur van het eigendomsvoorbehoud moet VVGB van eventuele beslagen en executies onmiddellijk in kennis worden gesteld

Artikel 15 Opleveringstermijn

1. De in VVGB's bevestigingen of offertes opgegeven opleveringstermijn berust steeds op een schatting, en is geen fatale termijn, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Overschrijding van een opleveringstermijn brengt voor VVGB geen verzuim teweeg.

2. Een overeengekomen uitvoeringsperiode wordt geacht te omvatten het aantal voor VVGB werkbare werkdagen als bedoeld in paragraaf 8 lid 2 van de UAV '89. In geval van niet werkbare werkdagen binnen de overeengekomen uitvoeringsperiode wordt de uitvoeringsperiode overeenkomstig verlengd, zonder dat VVGB enige boete en/of schadevergoeding verschuldigd zal zijn.

3. Wanneer een schriftelijk overeengekomen uitvoeringsperiode een fatale termijn bevat en deze door opzet of grove schuld van VVGB wordt overschreden, zal VVGB nimmer tot meer gehouden zijn dan tot betaling van een boete of schadevergoeding van maximaal 3% van de overeengekomen prijs per werkbare werkdag zults tot ten hoogste 10% van de overeengekomen prijs voor alle partiële vertragingen te zamen. Opdrachtgever vrijwaart VVGB voor aanspraken van derden terzake van een termijnoverschrijding door VVGB.

Artikel 16 Overmacht / onvoorziene en abnormale omstandigheden

1. In geval van oorlog, onlusten, overstromingen en andere rampen, gebrek aan hulp- en brandstoffen, stakingen, bedrijfsstoringen, overheidsingrijpen, verkeersstoornissen, abnormale werkomstandigheden zoals hoge grondwaterstanden, grondwaterstromingen en dergelijke - onverschillig of een en ander plaats vindt bij VVGB dan wel in toeleverende bedrijven of transportondernemingen - en in geval van zodanige wijziging in de omstandigheden dat (verdere) nakoming van de verplichtingen van VVGB zo bezwaarlijk wordt dat deze redelijkerwijs niet kan worden gevergd heeft VVGB het recht om zonder rechtelijke tussenkomst de uitvoering der overeenkomst op te schorten of de overeenkomst geheel of gedeeltelijk voor ontbonden te verklaren, zonder dat VVGB tot enige vergoeding van schade, door opdrachtgever of derden geleden, gehouden is.

2. De werkzaamheden en materialen door VVGB verricht resp. geleverd tot aan de opschorting of ontbondenverklaring dienen door opdrachtgever aan VVGB te worden betaald.

Artikel 17 Aansprakelijkheid

VVGB is jegens de opdrachtgever uitsluitend op de volgende wijze aansprakelijk:

1. Voor schade als gevolg van gebreken in geleverde zaken geldt uitsluitend de aansprakelijkheid als geregeld in artikel 18 en 19 (Garantie) van deze voorwaarden.

2. VVGB is aansprakelijk als schade is veroorzaakt door opzet of grove schuld van VVGB of haar leidinggevende ondergeschikten;

3. Overigens is de aansprakelijkheid van VVGB beperkt tot 2 x de offerteprijs.

4. VVGB is voorts niet aansprakelijk voor hinder, schade of kosten welke mochten ontstaan aan de eigendommen van de opdrachtgever of van derden, indien deze schade of kosten een gevolg zijn van: het uitvallen van de elektrische stroom; het verlagen van de grondwaterstand; het niet duidelijk markeren van ondergrondse leidingen, kabels, funderingen e.d. waardoor schade ontstaat; het ontvreemden of beschadigen van materieel en installaties van VVGB, ook wanneer dit 's nachts en tijdens vrije dagen en uren geschiedt; ondeugdelijkheid van materiaal en onderdelen die door de opdrachtgever ter beschikking zijn gesteld; ondeugdelijke uitvoering van werkzaamheden door derden die door de opdrachtgever aan het werk zijn gesteld.

5. Indien een opdrachtgever geen consument is als bedoeld in art 6:236 Burgerlijk Wetboek wordt deze geacht zelf de materialen, het werk en zaken van hemzelf en van derden voor schade als

gevolg van de uitvoering van de opdracht en levering van zaken door VVGB te verzekeren en verzekerd te houden. Opdrachtgever zal VVGB vrijwaren van alle aanspraken van derden terzake van schade genoemd in dit artikel en artikelen 18 en 19 van deze algemene voorwaarden.

Artikel 18 Garantie op boringen en andere werkzaamheden

1. Het succes van de boring alsmede de hoeveelheid en kwaliteit van het water worden, door VVGB niet gegarandeerd.

2. Indien in de orderbevestiging van VVGB een capaciteit van een boorput is genoemd, garandeert VVGB niet dat die opbrengst ook werkelijk zal kunnen worden bereikt, omdat deze mede afhankelijk is van de aard en samenstelling van de watervoerende laag.

3. Indien de constructie van de boorput of de wijze van uitvoering van de werkzaamheden aan VVGB door opdrachtgever worden voorgeschreven alsmede indien tijdens de uitvoering der werkzaamheden aan VVGB door opdrachtgever aanwijzingen te dien aanzien worden gegeven, staat VVGB slechts in voor een uitvoering der werkzaamheden conform de door opdrachtgever ontvangen voorschriften en aanwijzingen.

Artikel 19 Garantie Op door VVGB geleverde aggregaten en materialen

1. VVGB garandeert dat de door haar verkochte zaken vrij zijn van ontwerp-, materiaal- en fabriekgefouten gedurende een periode van 6 maanden na ingebruikname, en zoveel langer als de fabrieksgarantie van de geleverde zaken geldt. Niet onder de garantie vallen: batterijen, accu's, verbrandingsgasuitleten, rubberen slangen, elektrische bedrading en stroomkabels.

2. Indien de in lid 1 genoemde garantie van toepassing is en de zaak een gebrek vertoont is VVGB verplicht binnen 1 maand nadat de opdrachtgever hem het gebrek heeft gemeld de zaak te herstellen.

3. Zaken die plegen te worden thuisbezorgd worden aan huis gerepareerd, alle andere zaken dienen bij VVGB ter reparatie te worden aangeboden.

4. VVGB kan er voor kiezen om de zaak te vervangen indien herstel op bezwaren stuit.

5. De opdrachtgever kan slechts vervanging van de zaak of ontbinding van de koopovereenkomst vorderen indien:

- VVGB tot tweemaal toe een poging heeft gedaan een zelfde gebrek te herstellen, deze pogingen vruchteloos zijn geweest en het gebrek voldoende ernstig is om vervanging of ontbinding te rechtvaardigen, en

- indien de opdrachtgever aantoonbaar dat de zaak zoveel gebreken vertoont of heeft vertoond dat deze niet aan de overeenkomst beantwoordt en dat deze gebreken vervanging of ontbinding rechtvaardigen.

6. De garantie vervalt indien de opdrachtgever de schade veroorzaakt door een onjuiste behandeling van een gegarandeerde zaak. Onder onjuiste behandeling wordt onder meer verstaan: onoordeelkundige of onjuiste bediening of reparaties, gebruik niet conform de fabrieksvoorschriften; gebruik tijdens buitengewone of abnormale omstandigheden of belasting of gebrek of onvolledig onderhoud.

7. De opdrachtgever dient aan te tonen dat de zaak binnen de garantietermijn een gebrek vertoont waarvoor deze garantie geldt. De garantie vervalt als het type- of serienummer van een zaak zijn verwijderd of gewijzigd.

8. De opdrachtgever dient alle maatregelen te nemen om verdere schade te voorkomen. De garantie vervalt tevens als;

a. het gebrek niet onverwijld schriftelijk wordt gemeld;

b. VVGB de onderdelen waarover gereclameerd wordt niet ter plaatse in ogenschouw kan nemen;

c. aan de desbetreffende onderdelen en aan de installatie eigenmachtige veranderingen zijn aangebracht;

9. VVGB is - behoudens in geval van opzet of grove schuld - in geen geval aansprakelijk als gevolg van gevolg - of bedrijfsschade, direct of indirect, in welke vorm ook gelden, gedeelde winsten of gelden verliezen, en andere mogelijk schade veroorzaakt door de in dit artikel genoemde materialen en aggregaten.

Artikel 20 Toepasselijk recht en geschilbeslechting

1. Op alle door VVGB te sluiten overeenkomsten zijn, ook wanneer de uitvoering der werkzaamheden buiten Nederland plaatsvindt, het Nederlandse recht en deze voorwaarden van toepassing.

2. In afwijking van de wettelijke regels voor de bevoegdheid van de burgerlijke rechter zal elk geschil tussen opdrachtgever en VVGB, in geval de rechtbank bevoegd is, worden beslecht door de Rechtbank te Utrecht.

3. VVGB blijft echter bevoegd de opdrachtgever te dagvaarden voor de volgens de wet of het toepasselijke internationale verdrag bevoegde rechter.